



**ELIBERAREA ȘI
DISTRIBUIREA SUMELOR
REALIZATE
PRIN URMĂRIREA Silită**

**Judecător drd. Ioan Gârbuleț
Vicepreședinte – Curtea de Apel Tg. Mureș**

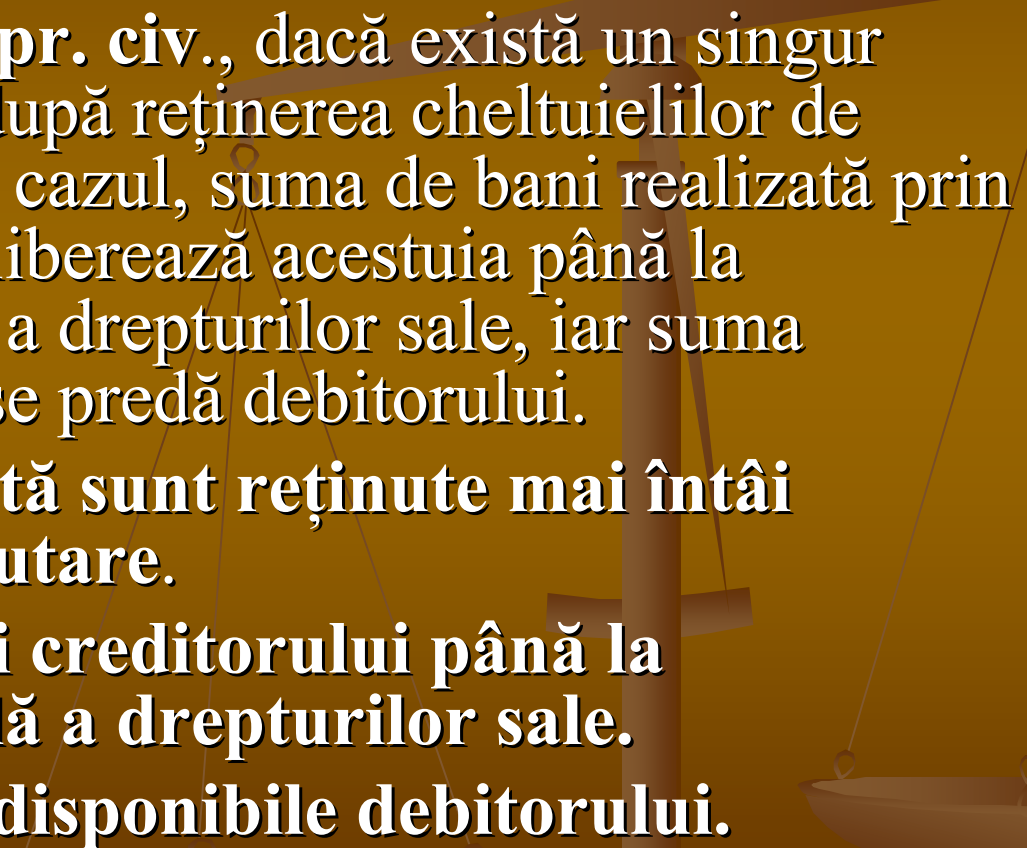
Ordinea de preferință

- **Potrivit art. 864 alin. 1 C. pr. civ**
- a) creanțele reprezentând cheltuieli de judecată, pentru măsuri asigurătorii sau de executare silită, pentru conservarea bunurilor al căror preț se distribuie, orice alte cheltuieli făcute în interesul comun al creditorilor, precum și creanțele născute împotriva debitorului pentru cheltuielile efectuate cu ocazia îndeplinirii condițiilor sau formalităților prevăzute de lege pentru dobândirea dreptului asupra bunului adjudecat și înscrierea acestuia în registrul de publicitate;
- b) cheltuielile de înmormântare a debitorului, în raport cu condiția și starea acestuia;
- c) creanțele reprezentând salarii și alte datorii asimilate acestora, pensiile, sumele cuvenite șomerilor, potrivit legii, ajutoarele pentru întreținerea și îngrijirea copiilor, pentru maternitate, pentru incapacitate temporară de muncă, prevenirea îmbolnăvirilor, refacerea sau întărirea sănătății, ajutoarele de deces, acordate în cadrul asigurărilor sociale, precum și creanțele reprezentând obligația de reparare a pagubelor cauzate prin moarte, vătămarea integrității corporale sau a sănătății;
- d) creanțele rezultând din obligația legală de întreținere, alocații pentru copii sau obligația de plată a altor sume periodice destinate asigurării mijloacelor de existență;
- e) creanțele fiscale provenite din impozite, taxe, contribuții și din alte sume stabilite potrivit legii, datorate bugetului de stat, bugetului asigurărilor sociale de stat, bugetelor locale și bugetelor fondurilor speciale;
- f) creanțele rezultând din împrumuturi acordate de stat;
- g) creanțele reprezentând despăgubiri pentru repararea pagubelor pricinuite proprietății publice prin fapte ilicite;
- h) creanțele rezultând din împrumuturi bancare, din livrări de produse, prestări de servicii sau executări de lucrări, precum și din chirii sau arenze;
- i) creanțele reprezentând amenzi cuvenite bugetului de stat sau bugetelor locale;
- j) alte creanțe.
- În conformitate cu art. 864 alin. 2 C. pr. civ., dispozițiile privind subrogația legală rămân aplicabile în folosul celui care achită oricare dintre creanțele prevăzute la alin. (1).
- Conform art. 864 alin. 3 C. pr. civ., în cazul creanțelor care au aceeași ordine de preferință, dacă legea nu prevede altfel, suma realizată se repartizează între creditorii proporțional cu creanța fiecăruia.

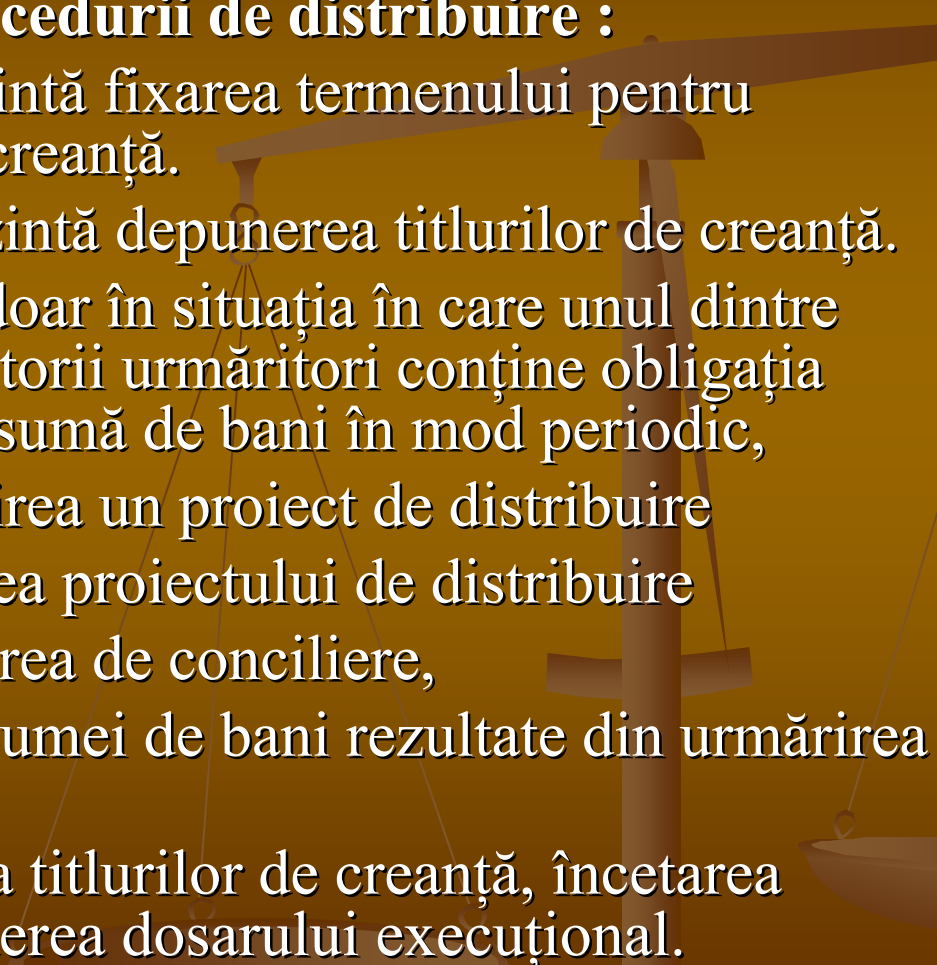
Declararea creanțelor statului

- Conform **art. 865 alin. 1 C. pr. civ.**, în termen de 15 zile de la începerea executării silite, potrivit legii, orice creditor poate cere statului sau unităților administrativ-teritoriale să declare creanțele lor privilegiate. Această cerere va fi înscrisă în registrele de publicitate numai dacă se depune dovada notificării făcute organelor fiscale teritoriale.
- Nerespectarea obligației prevăzute mai sus are ca efect pierderea preferinței în raport cu creditorii care au solicitat declarația.
- Termenul de 30 de zile instituit de către legiuitor este un termen de decădere,
- Rangul de preferință a creanței se pierde doar față de creditorul solicitant și nu față de ceilalți creditori care nu au solicitat declararea creanțelor statului.

Eliberarea sumei rezultate din vânzarea bunurilor urmărite

- Potrivit art. 863 C. pr. civ., dacă există un singur creditor urmăritor, după reținerea cheltuielilor de executare, când este cazul, suma de bani realizată prin urmărirea silită se eliberează acestuia până la acoperirea integrală a drepturilor sale, iar suma rămasă disponibilă se predă debitorului.
 - a) din suma obținută sunt reținute mai întâi cheltuielile de executare.
 - b) eliberarea sumei creditorului până la acoperirea integrală a drepturilor sale.
 - c) predarea sumei disponibile debitorului.
- 

Distribuirea sumei rezultate din vânzarea bunurilor urmărite

- **Etapele și ordinea procedurii de distribuire :**
 - **prima etapă** - o reprezintă fixarea termenului pentru depunerea titlurilor de creanță.
 - **a doua etapă** - o reprezintă depunerea titlurilor de creanță.
 - **a treia etapă** - are loc doar în situația în care unul dintre titlurile depuse de creditorii urmăritori conține obligația debitorului de a plăti o sumă de bani în mod periodic,
 - **a patra etapă** - întocmirea un proiect de distribuire
 - **a cincea etapă** - afișarea proiectului de distribuire
 - **a șasea etapă** – încercarea de conciliere,
 - **a șaptea etapă** - plata sumei de bani rezultate din urmărirea silită
 - **ultima etapă** - predarea titlurilor de creanță, încetarea urmăririi silite și închiderea dosarului execuțional.
- 

1. Fixarea termenului pentru depunerea titlurilor de creanță

- **art. 868 C. pr. civ.** - în vederea distribuirii sumei rezultate din vânzarea bunurilor urmăribile, după depunerea sau consemnarea sumei rezultate din vânzare sau, după caz, de la data când adjudecarea imobilului urmărit a devenit definitivă, executorul va fixa de urgență un termen de **10 zile** pentru depunerea titlurilor de creanță.
- stabilirea termenului pentru depunerea titlurilor de creanță trebuie să se facă de către executorul judecătoresc printr-un **proces verbal**
- toate persoanele care au un drept real, sarcini sau drepturi de preferință care grevează bunurile mobile sau imobile trebuie înștiințate de către executorul judecătoresc din oficiu despre fixarea termenului pentru depunerea titlurilor de creanță.
- înștiințarea acestora se poate face printr-o adresă
- **art. 868 alin. 4 C. pr. civ.** - termenul pentru depunerea titlurilor de creanță se va afișa la sediul executorului judecătoresc și la cel al instanței de executare cu cel puțin 5 zile înainte de termenul fixat pentru depunerea titlurilor de creanță. Afișarea va fi constatată printr-un proces-verbal care se va depune la dosar.
- după expirarea termenului de 10 zile pentru depunerea titlurilor de creanță, niciun creditor nu va mai putea lua parte la distribuirea sumei obținute din urmărire, acest termen fiind un termen de decădere.

2. Depunerea titlurilor de creanță

- **art. 869 C. pr. civ** - în termenul de 10 zile fixat, toți creditorii interesați vor trebui să depună la sediul biroului executorului judecătoresc, titlurile de creanță în original sau în copie certificată, arătându-se în mod distinct capitalul, dobânzile și cheltuielile ce le sunt datorate, precum și, dacă va fi cazul, drepturile de preferință neînscrise în cartea funciară sau în alte registre publice
- Depunerea titlurilor după împlinirea termenului de 10 zile stabilit de către executorul judecătoresc este considerată o intervenție tardivă, creanțele acestora urmând a fi alocate asupra părții din suma rămasă după îndeplinirea drepturilor creditorilor urmăritori și a celor care au intervenit în timp util.

3. Titlul care conține obligația debitorului de a plăti o sumă de bani în mod periodic.

- **art. 870 alin. 1** - Pentru a fi aplicabil acest text de lege sunt necesare îndeplinirea următoarelor condiții în mod cumulativ:
 - - existența unui titlu executoriu care să constate obligația debitorului de a plăti o sumă de bani în mod periodic;
 - - depunerea titlului la executorul judecătoresc;
 - - bunurile rămase în patrimoniul debitorului sau veniturile sale, după efectuarea executării, să nu asigure plata în viitor a ratelor datorate.
- În situația în care părțile nu ajung la un acord în privința sumei cu care creditorul ce deține o creanță periodică să participe la executarea silită, orice parte interesată poate, în termen de 15 zile de la încheierea procesului-verbal, dacă a fost prezentă, sau de la comunicarea acestuia de către executor, dacă a lipsit, să solicite instanței de executare în circumscripția căreia se face executarea să stabilească suma alocată creditorului în vederea participării la distribuire.
- Dacă părțile nu se înțeleg, instanța de executare va stabili, prin încheiere, suma cu care creditorul va participa la distribuirea sumelor realizate prin urmărire
- Încheierea se dă cu citarea în termen scurt a părților și este supusă numai apelului
- Potrivit art. 870 alin. 3 C. pr. civ., în cazul în care niciuna din părți nu sesizează instanța de executare în termenul arătat la alin. (1), executorul judecătoresc va solicita acesteia stabilirea sumei alocate creditorului
- Dacă debitorul a decedat și se constată că, în raport cu numărul moștenitorilor, locul unde aceștia se găsesc, modul în care s-a făcut împărțeala moștenirii sau cu alte asemenea împrejurări, plata în rate a creanțelor este greu de realizat, instanța poate, la cererea creditorului, să procedeze potrivit alin. (1), stabilind suma ce se cuvine creditorului, precum și partea din aceasta pe care o va plăti fiecare moștenitor în parte (art. 870 alin. 4 C. pr. civ.).
-

4. Întocmirea proiectului de distribuire

- **art. 873 C. pr. civ** - în termen de 5 zile de la expirarea termenului pentru depunerea titlurilor de creanță, executorul va întocmi proiectul de distribuire a sumelor, potrivit ordinii de preferință prevăzute la art. 864-867, iar dacă printre creditorii urmăritori și intervenienți se află și creditori care au intervenit tardiv, creanțele acestora vor fi alocate asupra părții din suma rămasă după îndeplinirea drepturilor creditorilor urmăritori și a celor care au intervenit în timp util.
- Creanțele cu termen și cele condiționale vor fi repartizate după rangul lor, ca și cum ar fi pure și simple, cu mențiunea că ele vor fi plătite numai potrivit regulilor prevăzute la art. 880 și 881.
- Creanțele care nu pot fi valorificate decât după executarea bunurilor unui codebitor principal, vor fi trecute ca socotite sub condiție suspensivă.
- Titularii drepturilor de uzufruct, uz, abitație și servitute, stinse prin adjudecare, vor fi trecuți în ordinea înscrierii cu valoarea acestor drepturi înscrise în cartea funciară, iar dacă nu este înscrisă, cu valoarea determinată potrivit art. 836 alin. (2), care poate fi contestată în condițiile art. 874 alin. (2).
- Creditorul unei rente pe viață sau altei creanțe periodice va fi trecut în ordinea înscrierii în cartea funciară, cu o sumă ale cărei dobânzi anuale să fie suficiente pentru a asigura plata ratelor rentei.

5. Afișarea (comunicarea) proiectului de distribuire

- Conform art 874 C. pr. civ., proiectul de distribuire va fi comunicat debitorului și creditorilor care și-au depus titlurile de creanță, potrivit dispozițiilor privitoare la comunicarea și înmânarea citațiilor. Ei vor fi citați cu mențiunea expresă că, sub sancțiunea decăderii, în termen de 5 zile de la data comunicării, pot formula, în scris, obiecțiuni la proiectul de distribuire. În lipsa obiecțiunilor în termenul arătat mai sus, proiectul de distribuire devine definitiv.
- Termenul de 5 zile stabilit de legiuitor pentru formularea obiecțiunilor la proiectul de distribuire este un termen de **decădere** și curge de la data comunicării proiectului.
- În cazul în care nu se formulează obiecțiuni sau acestea sunt formulate tardiv, proiectul de distribuire devine definitiv
- Potrivit art. 874 alin. 4 C. pr. civ., în cazul în care se formulează obiecțiuni la proiectul de distribuire, executorul va convoca în scris debitorul și toți creditorii în vederea unei eventuale concilieri, care va avea loc la sediul executorului în termen de cel mult 15 zile de la data primirii ultimei contestații.

6. Concilierea părților

- art. 875 alin. 1 C. pr. civ. - textul de lege vizează două situații privind concilierea părților.
- Astfel, **prima situație** se referă la cazul în care partea care a formulat obiecțiuni nu și le mai susține. Prin urmare, atât debitorul, cât și creditorii urmăritori sau intervenienți au posibilitatea ca după ce au formulat obiecțiuni să declare în fața executorului judecătoresc sau printr-un înscris autentic că nu și le mai susțin,
- A **doua situație** vizează cazul în care părțile ajung la un acord în vederea modului de distribuire a sumelor rezultate din urmărirea silită.
- În ambele situații, executorul judecătoresc este obligat să încheie un proces-verbal
- Potrivit art. 875 alin. 2 C. pr. civ., dacă nu se ajunge la un acord, iar cei care au formulat obiecțiuni stăruie în menținerea lor, executorul va încheia un proces-verbal în care va consemna obiecțiile celor prezenți, semnat de el și de cei prezenți
- Cel nemulțumit de proiectul de distribuire poate introduce contestație în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prin care părțile nu ajung la un acord în privința proiectului de distribuire a sumelor rezultate din urmărirea silită nici după încercarea de conciliere. Contestația suspendă de drept plata creanței sau a părții din creanța contestată.

7. Plata sumei rezultate din urmărirea silită

- art. 878 – 886, arată în mod amănunțit condițiile în care se face plata sumei de bani rezultate din urmărirea silită,
- plata sumei rezultate din urmărirea silită se dispune de către executorul judecătoresc, prin **încheiere**
- Încheierea poate fi dată numai după expirarea termenului de 10 zile fixat pentru depunerea titlurilor de creanță sau la data expirării termenului de formulare a obiecțiunilor împotriva proiectului de distribuire.
- Dacă s-au formulat obiecțiuni împotriva proiectului de distribuire, iar încercarea de conciliere a eșuat și s-a formulat contestație împotriva procesului verbal prin care s-a consemnat eșecul încercării de conciliere, atunci este suspendată de drept doar plata creanței sau a părții din creanță care este contestată, astfel că se va efectua plata sumelor pentru restul creanțelor necontestate. Creanțele contestate urmează a fi consemnate pentru a fi plătite ulterior.
- Plățile vor fi efectuate de către unitatea la care au fost depuse sau consemnate sumele rezultate din urmărire, pe baza unei dispoziții de plată

8. Predarea titlurilor de creanță și închiderea procedurii

- art. 884 C. pr. civ. - titlurile creanțelor plătite integral vor fi eliberate creditorilor, cu mențiunea stingerii totale a datoriei.
- Titlurile creanțelor plătite parțial, vor fi eliberate creditorilor cu mențiunea părții plătite.
- Predarea titlurilor de creanță se va face de către executorul judecătoresc prin încheierea unui **proces verbal**
- art. 885 C. pr. civ. - după predarea titlurilor, executorul, prin încheiere, dată fără citarea părților, constată încetarea urmăririi silite și dispune închiderea dosarului.
- art. 886 C. pr. civ. - sumele consemnate și neridicate în termen de 5 ani de la data comunicării încheierii prin care s-a aprobat distribuirea acestora se fac venit la bugetul local.